

## CONCEPTION URBAINE INNOVANTE / RECHERCHE EN RESEAU LEAV+PUCA

L'enseignement des quartiers durables

---

PROGRAMME DU SÉMINAIRE DU 26 MAI 2010

### « Gouvernances »

EcoZac de la place de Rungis. Paris 13°

---

salle des conseils à l'ENSAV.

5 avenue de Sceaux. VERSAILLES

### DÉROULEMENT DE LA JOURNÉE

---

9h30. Accueil des participants

10h. Intervention Philippe Bové

10h45. Présentation de la plateforme collaborative IP city. Jean-Jacques Terrin et Maria Basile

11h15. Débat

12h45 . Pause déjeuner

14h15. Intervention Cédissia de Chastenot

15h. Intervention Gregory Herfray

15h30. Débat

17h30. Clôture de la journée.

La Zac de Rungis, devenue EcoZac sous la pression de la société civile organisée en « association des amis de l'EcoZac de la place de Rungis » démontre comment des objectifs d'aménagement urbain peuvent être infléchis grâce à une mobilisation de citoyens actifs. L'auto-organisation de la société civile représente aujourd'hui un levier d'action important dans les prises de décision concernant les choix urbains.

La participation des citoyens est une partie intégrante du processus du développement urbain durable, tant par la force de proposition qu'elle représente que par son action formatrice et pilote. Une autre forme d'implication de la société civile s'installe avec les processus de concertation proposés par les organismes d'aménagement.

« Au delà de ces résultats mesurables, ce sont les jeux d'acteurs et les « méthode de travail » qui ont été bousculés par l'action citoyenne, et qui sont sources de changement et de progrès dans la construction de la ville durable. »  
[extrait du site Des amis de l'EcoZac de la Place de Rungis]

Parallèlement à l'observation de l'action citoyenne et de son organisation, il paraît opportun de comprendre comment les mécanismes participatifs peuvent être amplifiés, notamment au niveau de la conception, par des modes de représentation interactifs qui autorisent de vrais échanges entre les habitants et les experts. La matinée du séminaire sera orientée selon cette thématique.

Philippe Bovet, initiateur de l'association des amis de l'EcoZac de la place de Rungis retracera l'histoire de cette expérience et présentera les principaux résultats.

Jean Jacques Terrin présentera ensuite la plateforme d'échanges IPCity.(à développer)

Ces interventions introduiront au débat de la matinée.

L'après-midi du séminaire abordera la problématique liée aux outils de gouvernance et d'évaluation spécifiques à l'aménagement des quartiers durables. La Ville de Paris a élaboré un référentiel, « document cadre pour l'ensemble des acteurs de l'aménagement : services municipaux, aménageurs, opérateurs, bailleurs sociaux, maîtres d'oeuvre ... qui donne des outils pour réaliser ou réhabiliter les quartiers. » (extrait du site « Ville de Paris »). Cédissia de Chastenet, architecte voyer de la Ville de Paris, présentera ce document en le resituant dans un processus de gouvernance pour la conception et l'évaluation des projets. L'utilisation de ce type d'outil est à rapprocher des méthodes d'évaluation quantitative proposée par l'analyse de cycle de vie. Gregory Herfray, doctorant au laboratoire des Mines présentera ses travaux sur ce sujet et montrera comment l'ACV devient un outil d'aide à la décision pour le maître d'ouvrage.

Le débat de l'après-midi s'appuiera sur ces différentes interventions pour développer d'une façon plus générale la nature, le rôle et l'impact des outils mis en place dans les différentes étapes de la gouvernance des projets de quartiers durables.

#### **Les experts suivants ont été invités à participer aux débats :**

Isabelle Baraud-Serfaty, maître de conférences Science Po ;

Sophie Brindel-Beth, architecte, ingénieur, EAMLV ;

Jean-Didier Laforgue, maître de conférence à l'Institut d'urbanisme de Paris et chercheur associé au Cstb ;

Marine Langlart, écologue, société URBAN ECO ;

Pierre Lefèvre, architecte ;

Serge Salat, Laboratoire de morphologie urbaine au CSTB ;

Taoufik Souami, Lab'Urba Université Paris Est : urbanisme et développement durable ;

Sylvestre Voisin, écologue et économiste.

ainsi que les membres de l'équipe ICADD du Léav

Valentina Carputi

Nadia Hoyet

Jean-Jacques Terrin

## **BIOGRAPHIE DES INTERVENANTS**

### **PHILIPPE BOVET**

Journaliste et photographe pigiste depuis 1989. Depuis cinq ans spécialisé uniquement dans l'environnement et les énergies renouvelables. Collaborateur des magazines suivants : Le Monde Diplomatique, Systèmes Solaires, Ecologik... et des revues germanophones.

L'association des Amis de l'EcoZAC de la Place de Rungis (Paris 13<sup>ème</sup>) a été créée en 2005 à son initiative alors qu'il est quasiment riverain du site et qu'il constate en tant qu'habitant du quartier que la concertation ne prend pas en compte les questions environnementales.

A un intérêt particulier pour les scénarios énergétiques qui démontrent que tel ou tel pays peut fonctionner 100% aux énergies renouvelables. En fait, le monde entier pourrait fonctionner 100% aux énergies propres (voir à ce sujet les études de l'institut allemand Isusi : [www.isusi.de](http://www.isusi.de) et particulièrement leur étude sur le Japon).

Auteur de l'ouvrage : les Ecoquartiers en Europe paru en 2009 aux éditions Terre Vivante. Réalise régulièrement des visites guidées de divers écoquartiers européens comme à Fribourg en Brisgau, à Bâle, BedZED (Londres), Culemborg (Pays-Bas)...

### **CEDISSIA ABOUT - de CHASTENET**

est architecte voyer de la Ville de Paris.

Diplômée de l'Ecole d'architecture de Paris La Villette (DPLG), elle effectue actuellement une thèse sur le thème « Les paysages et le développement durable pour les acteurs de l'aménagement urbain à Paris – Des paysages urbains existent-ils ? Pour qui ? Pourquoi ? Comment ? ».

Après une expérience de maîtrise d'oeuvre auprès de différents cabinets d'architecture et de paysage, et pour son propre compte, elle intègre la Direction de l'Urbanisme, sous-direction de l'aménagement de la Ville de Paris où elle a été chef de projets urbains (ZAC bassin de la Villette, Secteur Ourcq Jaurès, GPRU de la Porte de Vincennes).

Elle assure aujourd'hui les fonctions de « référente développement durable » pour la Direction de l'Urbanisme et anime le groupe de travail interdirectionnel « aménager et construire durable » mis en place début 2005.

Elle est par ailleurs enseignante-chercheur à l'Ecole des Ingénieurs de la Ville de Paris (EIVP), chargée du suivi du projet construction et de cours sur le développement durable, le paysage et l'architecture environnementale.

### **GREGORY HERFRAY**

est actuellement doctorant au Centre Energétique et Procédés dépendant de Mines ParisTech. Titulaire d'un diplôme d'ingénieur en Mécanique des Fluides et Thermique Avancée délivré par l'ENSEM (Ecole Nationale Supérieure d'Electricité et de Mécanique, appartenant à l'Institut National Polytechnique de Lorraine), d'un master recherche en Mécanique et Energétique délivré par l'INPL et l'Université Henri Poincaré, ses travaux portent sur l'évaluation des impacts environnementaux des quartiers par Analyse de Cycle de Vie, la thermique et l'énergétique du bâtiment. Il participe en parallèle à l'enseignement de thermomécanique des fluides à Mines ParisTech, celui concernant la simulation thermique dynamique à l'IUT de Marne La vallée et assure un cours sur les impacts environnementaux et l'ACV à l'EPF.